

# REVITALIZACE A REHABILITACE NÁSTUPNÍHO PROSTORU

## ZŠ Bělá pod Bezdězem - ulice Máchova



# REVITALIZACE A REHABILITACE NÁSTUPNÍHO PROSTORU

## ZŠ Bělá pod Bezdězem - ulice Máchova

OBJEDNATEL:

Město Bělá pod Bezdězem  
Masarykovo náměstí 90  
294 21 Bělá pod Bezdězem



GENERÁLNÍ PROJEKTANT:

Zahradní architektura Ing. Ivan Marek  
Martinov 279, 277 13 Kostelec nad Labem, IČO: 15855864

ZÁKLADNÍ ŘEŠITELSKÝ TÝM:

Ing. Ivan Marek, ISA professional member  
Ing. Barbora Nosková, Autorizovaný architekt pro krajinnou tvorbu ČKA 03 696  
Ing. Sára Ředinová  
Ing. arch. Marie Cerhová, vizualizace

# **ANALYTICKÁ PODKLADOVÁ ČÁST**

## ZÁKLADNÍ ŠKOLA BĚLÁ POD BEZDĚZEM

Základní škola Bělá pod Bezdězem je úplná základní škola s prvním a druhým stupněm, školní jídelnou, školní družinou a školním klubem. Škola poskytuje základní stupeň vzdělání v délce 9 let. Základní škola je příspěvkovou organizací s právní subjektivitou zřizovanou městem Bělá pod Bezdězem. Součástí tohoto zařízení je základní škola, školní družina, školní klub, školní jídelna a odloučené školní pracoviště v Tyršově ulici. Škola Bělá pod Bezdězem je jedinou školou poskytující základní vzdělání v téměř pětisícovém městě v severozápadní části okresu Mladá Boleslav na hranici okresu Česká Lípa, Středočeského kraje a Libereckého kraje. Počtem žáků patří k větším základním školám v tomto regionu.

### Významné osobnosti, spojené s Bělou pod Bezdězem

#### BRATŘI VLADIMÍR A LUDĚK PACHMAN



Docent Vladimír Pachman (16. dubna 1918 Bělá pod Bezdězem – 8. srpna 1984 Praha) byl československý šachový skladatel a publicista, bratr Luděka Pachmana.

Skládal své šachové skladby především podle zásad české školy úlohové. V letech 1952 a 1958–1964 byl předsedou československé organizace pro kompoziční šach a v letech 1956–1963 působil jako delegát Československa ve stálé komisi FIDE pro kompoziční šach. Roku 1956 se Pachman stal mezinárodním rozhodčím soutěží kompozičního šachu, v období 1951–1981 získal celkem třináct titulů mistra Československa v kompozičním šachu. Mezinárodním mistrem kompozičního šachu se stal roku 1960 a titul mezinárodního velmistra kompozičního šachu získal roku 1976. V Albech FIDE dosáhl 112,33 bodu a je v tomto směru nejlepším českým šachovým skladatelem všech dob.

Luděk Pachman (11. května 1924 Bělá pod Bezdězem – 6. března 1980 Pasov) byl československý a od roku 1972 německý mezinárodní šachový velmistr, šachový teoretik, pedagog, publicista a politický aktivista, bratr mezinárodního velmistra kompozičního šachu Vladimíra Pachmana. Roku 1944 se stal mistrem ÚJČS, mezinárodním mistrem roku 1950 a titul velmistra mu byl udělen roku 1954. Sedmkrát vyhrál mistrovství Československa v šachu (1946, 1953, 1957, 1959, 1961, 1963 a 1966). Zvítězil nebo obsadil čelná místa v řadě dalších silných turnajů (vyhrál například v Bukurešti 1949, v Mar del Plata, Santiagu de Chile a v Sarajevu 1959, v Mariánských Lázních 1960, v Sarajevu 1961 a v Athénách 1968). V období 1952–1966 osmkrát reprezentoval Československo na šachových olympiádách a v letech 1959–1967 působil jako redaktor Československého sportu.



ortofotomap a katastrální mapou

#### Dotčené pozemky:

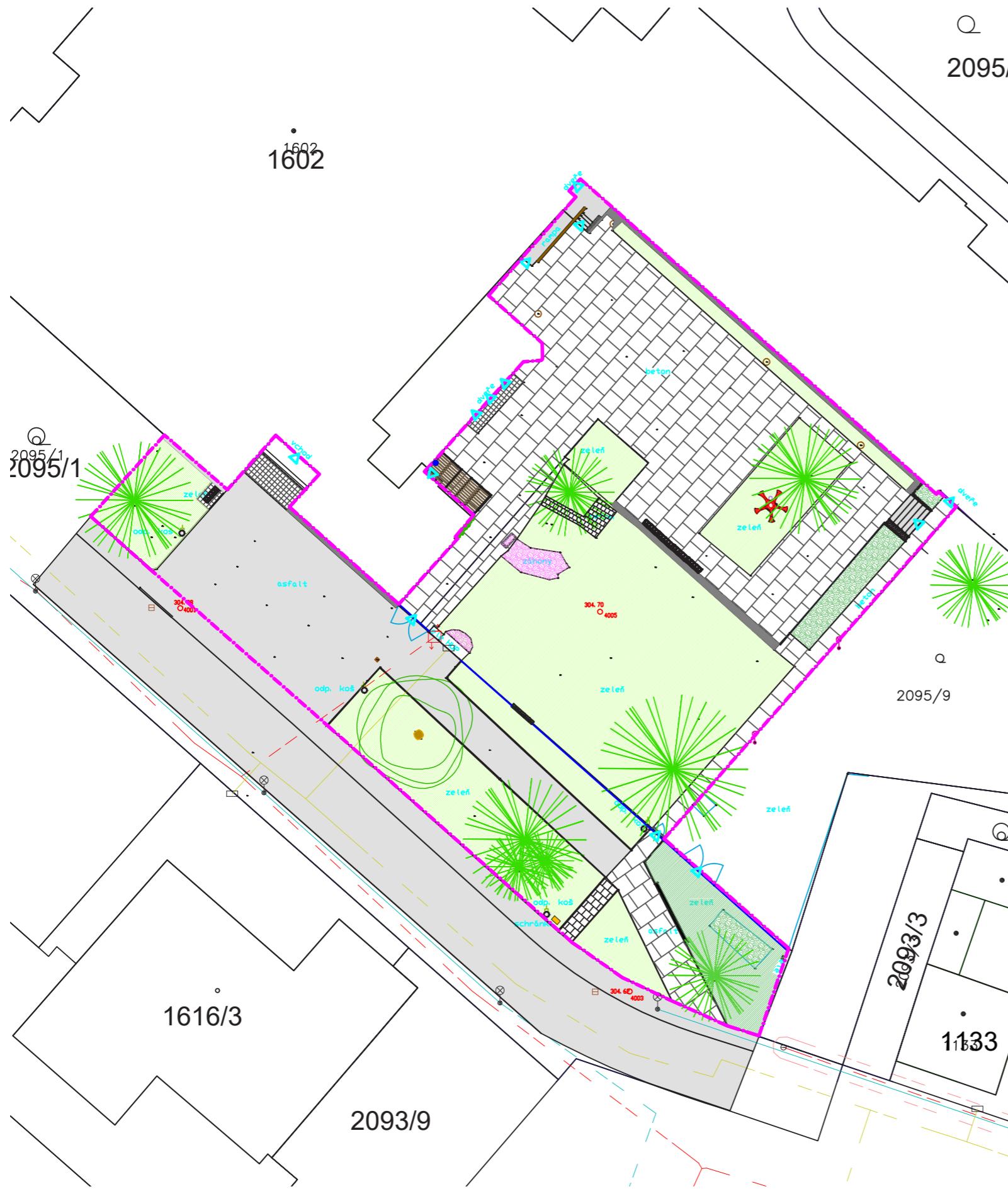
2095/9 Město Bělá pod Bezdězem  
st. 1062 Město Bělá pod Bezdězem  
2095/1 Město Bělá pod Bezdězem

zemědělský půdní fond  
zemědělský půdní fond

zahrada  
zastavěná plocha nádvori  
zahrada



širší vztahy



#### LEGENDA STÁVAJÍCÍCH VEGETAČNÍCH PRVKŮ

- Stávající solitérní stromy jehličnaté/listnaté
- Stávající pobytový trávník
- Stávající keře a keřové skupiny
- Stávající záhony
- Popínavé rostliny v mobilní nádobě
- Betonová nádoba s okrasnou vegetací

— Hranice řešeného území

△ Vstupy/vjezdy

#### LEGENDA STÁVAJÍCÍCH ABIOTICKÝCH PRVKŮ

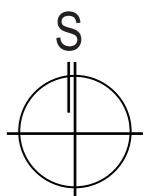
- Asfaltový povrch
- Velkoformátové betonové panely
- Okapový betonový chodník
- Betonový odvodňovací žlábek
- Dlažba
- Velkoformátová betonová dlažba
- Schody/rampa
- Kamenné zdívo
- Betonový obrubník
- Oplocení – kovové s podezdívkou

#### VYBAVENOST

- Přístřešek
- Odpadkový koš
- Stojan na kola
- Poštovní schránka
- Artefakt

#### LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- Elektrické vedení NN – podzemní
- Elektrické vedení VO
- Plynovod
- Svítidlo VO
- Kanalizační objekt
- Venkovní umyvadlo/vodovodní přípojka



## POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU

Stávající řešená plocha má dvě funkčně odlišné partie. Jedná se o jižní předprostor vstupu do školy, který je tvořen rozsáhlou živěčnou plochou, která navazuje na pěší chodník. V této partii je nutno zachovat obslužný vjezd do zahrady školy a k jejímu vstupu. Jedná se o nástupní prostor, který by mimo shromažďovací a obslužnou funkci měl mít i reprezentativní charakter.

Druhá řešená partie je samotný prostor "nádvorí" školy, který je zaplocen a je tedy považován za poloveřejnou plochu s možností regulace vstupu nežádoucích osob. Plocha je tvořena rosáhlými betonovými partiemi velmi nízkých kvalit. V této části je nutné zachovat obslužný vjezd do areálu a dostatečný prostor pro školní aktivity - shromáždění žáků školy, kulturní a společenské akce aj.

Stávající vegetační složka je tvořena několika vzrůstnými jehličnatými soliterami, část již neperspektivního porostu byla v předstihu odstraněna. Rozsáhlé zpevněné partie je však nutno přistínit z důvodu zlepšení mikroklimatu plochy. Jižní část je zatravněna.

Prostor téměř postrádá prvky mobiliáře, ani pro žáky, ani pro jejich doprovod tak není možné se v místě posadit, ani plochu aktivně využívat. Přitomno je několik velmi zastaralých stojanů na kola a odpadkových košů. Estetika těchto prvků umocňuje nepříznivý charakter plochy.

Pod borovicí významný sochařský objekt, který bude vhodně zakomponován do cílového řešení



Vstupní prostor před samotnou budovou ZŠ, pozůstatky zastaralého mobiliáře a nevyhovující zpevněné povrchy.



Prostor je doplněn perspektivními jedinci vegetace, pod vzrostlou borovicí je umísteň artefakt



Pomalu chátrající zpevněné povrchy a neudržované travnaté plochy před oplocením zahrady ZŠ.

Zahradní architektura Ing. Ivan Marek  
Martinov 279, 277 13 Kostelec nad Labem  
email: zahrarch@zahrarch.cz  
tel/fax: +420 326 905 120



Chátrající povrchy a pozůstatky zastaralého mobiliáře, neudržované travnaté plochy pomístně doplněné vegetací



Stávající oplocení, kolem neudržované travnaté plochy



Přístupová rampa se schodištěm, občasné umístění kontejneru



Artefakt



Popínavky a přístřešek



# **NÁVRHOVÁ ČÁST VARIANTA 1 („MINECRAFT“)**

## POPIS NÁVRHU

Předložená varianta pracuje s komplexní revitalizací rozsáhlých stávajících zpevněných ploch před objektem školy a na jejím "nádvorí". Stávající plocha je tvořena dozílým živčným a betonovým povrchem, vegetace, jež má zásadní vliv na zlepšení mikroklimatu místa, je zastoupena pouze několika vzrostlými jehličnatými soliterami a prostor je tak z pobytového hlediska málo užitný.

### ZPEVNĚNÉ PLOCHY:

Stávající živčné a betonové zpevněné plochy budou komplexně vybourány a nahrazeny novým ušlechtilým povrchem v kombinaci několika typů dlažeb. Zpevněné plochy budou svým rozsahem redukovány na optimální funkční plochy a doplněny drobnějšími segmenty zeleně, zachovány však budou veškeré provozní vazby vjezdů a příjezdů pro obsluhu a zásobování. Průnik vegetace do zpevněných partií je pouze v nekolizních místech z hlediska provozu.

Zpevněné plochy budou tvořeny velkoformátovou betonovou dlažbou pravidelném čtvercovém rastru, která nepravidelně střídá tří odstínů šedé, čímž vytvoří plasticitu větší dlážděné pobytové partie. V místech vjezdu pro zásobování je použita únosná vysoce propustná ekologická zasakovací dlažba.

V centrální části plochy je zřízena dlážděná šachovnice pro školní aktivity i pro připomínce významných rodáků - bratrů Vladimíra a Ludka Pachmana.

### VYBAVENOST:

Pro zobytnění a využitelnost prostoru jak žáky, tak jejich doprovod nebo veřejnost, je pracováno se systémem vyvýšených opěrek, vybavených dřevěnými sedáky. Tyto opěrky oddělují zpevněné plochy a vegetaci a umožní vytvoření různých sekcí, intimních pobytových prostor s ochranou vegetační složky. Prostor pod stávající dominantou borovice je vybaven pobytovou dřevěnou terasou, v JV část je v této verzi doplněna nezastřešenou venkovní učebnou s dlouhým stolem a lavicemi.

V jedné ze vzniklých pobytových partií jsou umístěny stoly na stolní tenis, pro aktivní využití prostoru dětmi.

V jižní části je zachována volná travnatá partie přistíněná bosketem kvetoucích stromů, která umožní širší potenciál využití dětmi během přestávek i mimo vyučování. Doplněny jsou zde relaxační houpatadla.

Běžné, nepříliš využívané, stojany na kola jsou vymístěny a nahrazeny typizovaným přístřeškem pro parkování kol v blízkosti vjezdu do zahrady školy, zadní stěnu přístřešku je možné zřídit jako lezeckou stěnu.

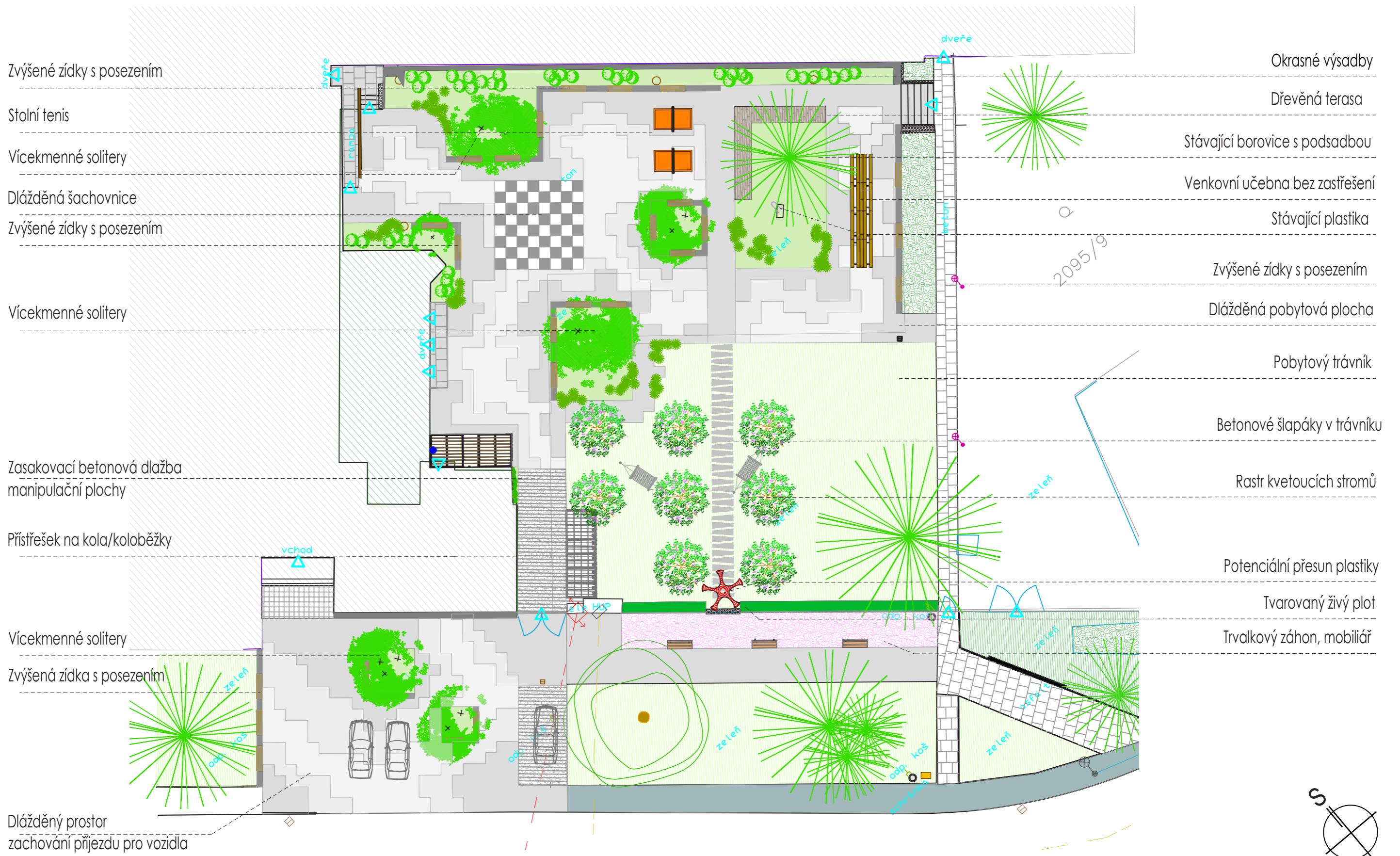
### VEGETACE

V rámci revitalizace řešeného prostoru má doplnění vegetace velký význam. Pracováno je s vícekmenými habituelně jemnými dřevinami, které mírně přistíní a ochladí větší dlážděné plochy, avšak nezastíní interiér školy. Podsadby těchto dřevin by měly být velmi odolné, na následnou údržbu nenáročné s převahou okrasných trav a přírodních druhů trvalek.

V jižní travnaté partií je vytvořen bosket z menších kvetoucích stromů.

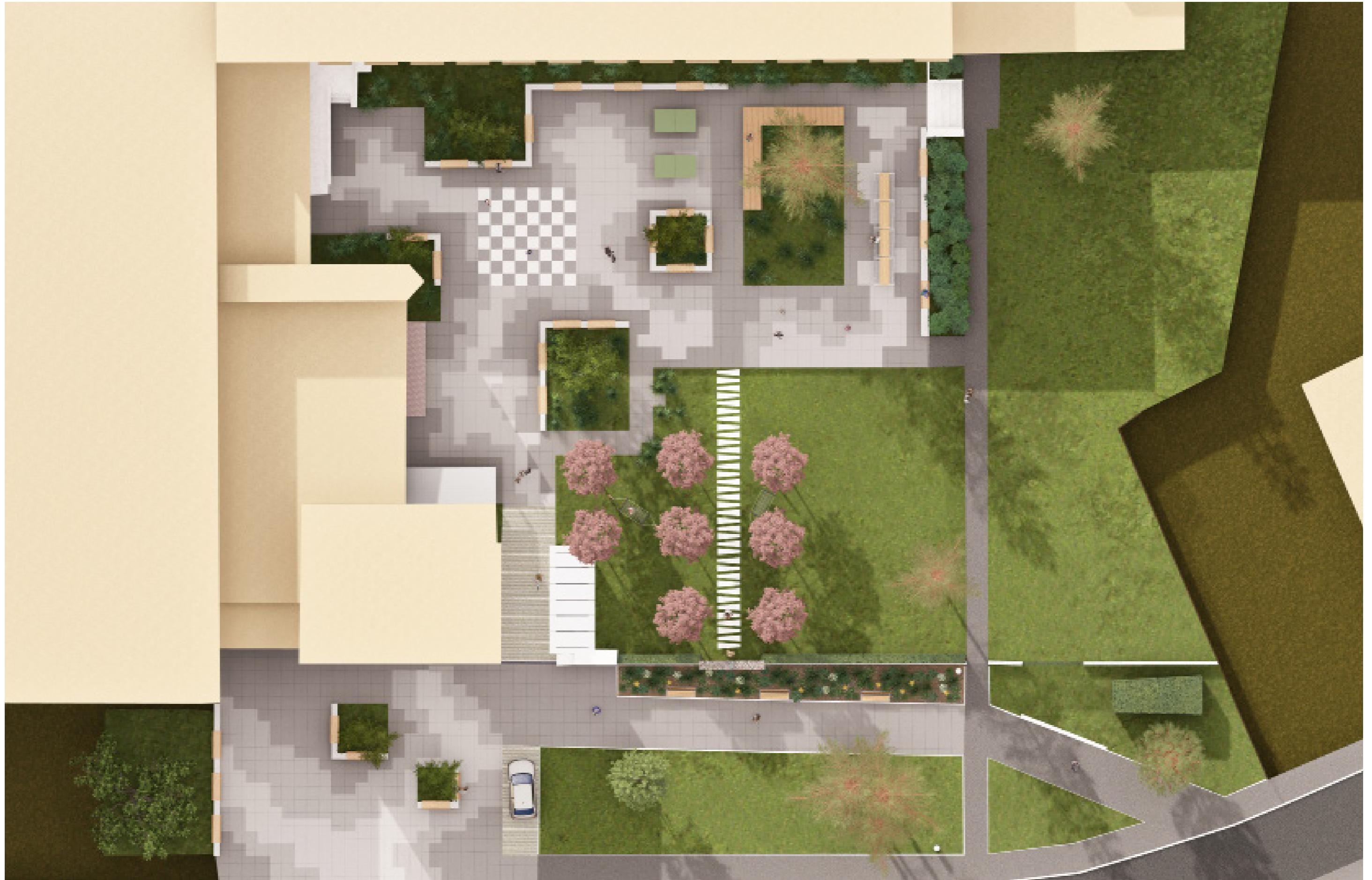
Zahrada školy je od veřejné plochy oddělena tvarovaným živým plotem a trvalkovou výsadbou. Tato může sloužit i k didaktickým účelům školy.

Veškeré trávníkové plochy v řešeném území budou celoplošně rekonstruovány a udržovány jako zátěžové



## NÁVRHOVÁ SITUACE

Revitalizace a rehabilitace nástupního prostoru, ZŠ Bělá pod Bezdězem - ulice Máchova



#### SITUACE

Revitalizace a rehabilitace nástupního prostoru, ZŠ Bělá pod Bezdězem - ulice Máchova



#### AXONOMETRIE

Revitalizace a rehabilitace nástupního prostoru, ZŠ Bělá pod Bezdězem - ulice Máchova

Zahradní architektura Ing. Ivan Marek  
Martinov 279, 277 13 Kostelec nad Labem  
email: zahrarch@zahrarch.cz  
tel/fax: +420 326 905 120



Hlavní dlážděný vstup, parkovací stání se zasakovací dlažbou. Prostor je doplněn o sedací prvky a vegetaci.



Centrální plocha s vícebarevnou dlažbou, dlážděná šachovnice ve středu.



Krytý přístřešek na kola a koloběžky, obslužná plocha se zasakovací dlažbou.

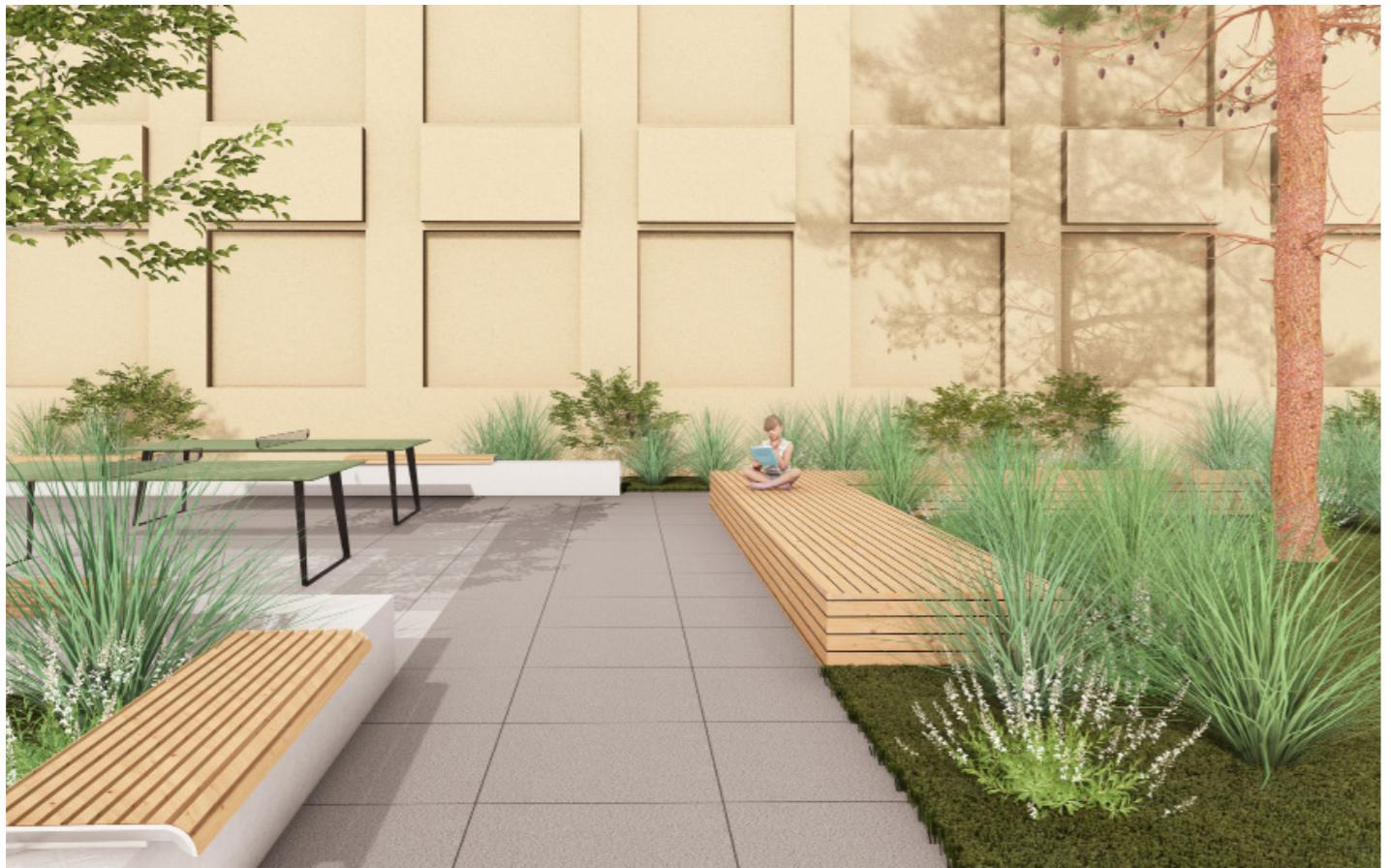


Prostor doplněný o jednoduchý mobiliář - stolní tenis a sedací prvky oddělující vegetaci od pobytové plochy.

#### VIZUALIZACE

Revitalizace a rehabilitace nástupního prostoru, ZŠ Bělá pod Bezdězem - ulice Máchova

Zahrádní architektura Ing. Ivan Marek  
Martinov 279, 277 13 Kostelec nad Labem  
email: zahrarch@zahrarch.cz  
tel/fax: +420 326 905 120



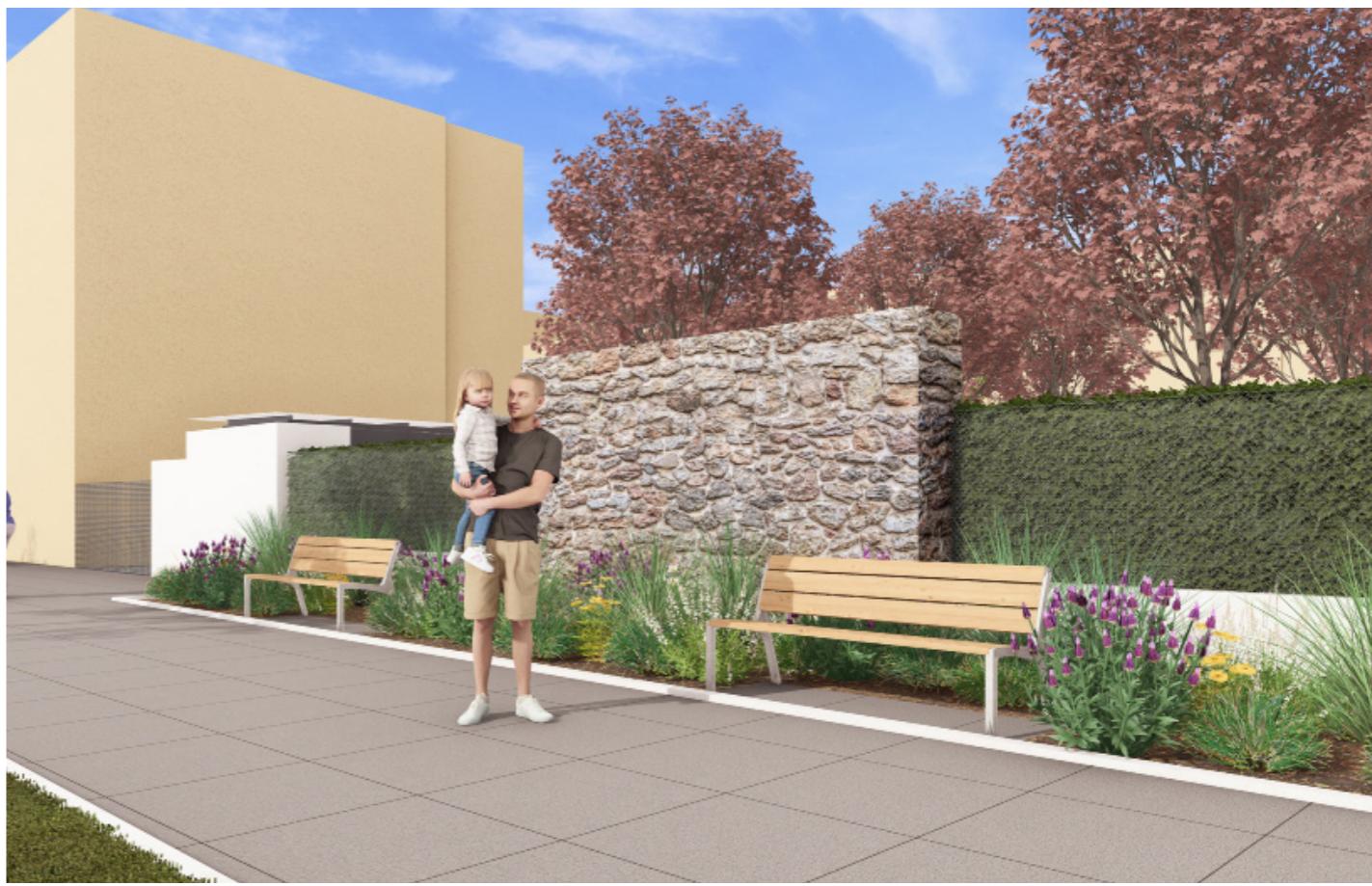
Různé druhy sedacích prvků u stávající vzrostlé borovice - dřevěná paluba a betonové zídky se dřevěným sedákem.



Přemístění artefaktu do travnaté plochy mezi bosket stromů.



Pohled na cekou zpevněnou plochu, venkovní učebna bez zastřešení s piknikovými sestavami.



Venkovní prostor u hlavního vstupu s trvalkovým záhonem, školní prostory jsou odděleny tvarovaným živým plotem.

## VIZUALIZACE

Revitalizace a rehabilitace nástupního prostoru, ZŠ Bělá pod Bezdězem - ulice Máchova

Zahradní architektura Ing. Ivan Marek  
Martinov 279, 277 13 Kostelec nad Labem  
email: zahrarch@zahrarch.cz  
tel/fax: +420 326 905 120

# REFERENCE

# POVRCHY

## ZASÄKOVACÍ DLAŽBA

Parkovací stání  
Výplň ze štěrkodrtě



## BETONOVÉ SLAPÁKY

Pochoží plocha



## BETONOVÁ DLAŽBA

Pobytová plocha  
Aytpické barevné řešení



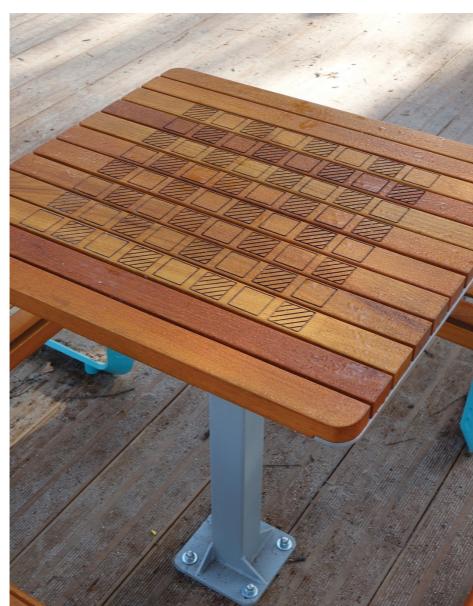
## DŘEVĚNÁ TERASA

Pobytová plocha

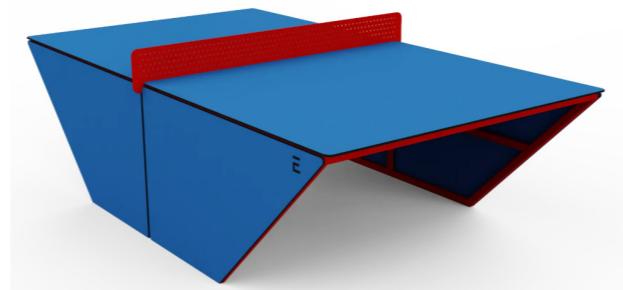
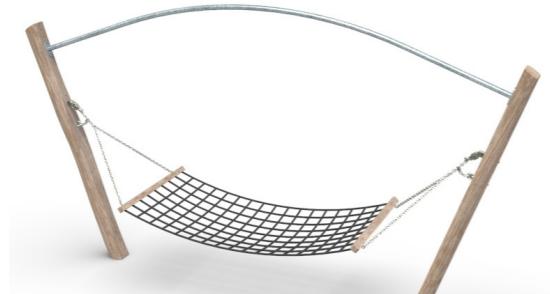


## MOBILIÁŘ

Lavičky s opěradlem  
Sedací sestavy  
na venkovní učebnu  
(možnost  
vygravírování deskových her)  
Sedací zídky  
s dřevěným sedákem



Houpací síť  
Stolní tenis  
Venkovní kreslící tabule  
Dlážděná šachovnice



Krytý přistřešek  
na kola/koloběžky  
(s možností zřídit na zadní  
straně lezeckou stěnu)



Individuální řešení  
povrchových úprav  
mobiliáře a školních objektů



# **NÁVRHOVÁ ČÁST VARIANTA 2 (KOMBINOVANÁ)**

## POPIS NÁVRHU

I tato varianta pracuje s komplexní revitalizací rozsáhlých stávajících zpevněných ploch před objektem školy a na jejím "nádvori". Stávající plocha je tvořená dožilým živičným a betonovým povrchem, vegetace, jež má zásadní vliv na zlepšení mikroklimatu místa, je zastoupena pouze několika vzrostlými jehličnatými soliterami a prostor je tak z pobytového hlediska málo užitný.

### ZPEVNĚNÉ PLOCHY:

Stávající živičné a betonové zpevněné plochy budou komplexně vybourány a nahrazeny novým ušlechtělým povrchem v kombinaci několika typů dlažeb nebo polozpevněných ploch. Tyto budou opět tvořeny velkoformátovou betonovou dlažbou, která v ploše před hlavním vstupem do školy nepravidelně střídá a akcentuje několik odstínů šedé. V místech případných parkovacích stání a obslužných ploch je použita únosná vysoko propustná ekologická zasakovací dlažba.

Alternativou může být v nástupní ploše zřízení mlatového povrchu pouze pro pěší pohyb, bez parkování automobilů.

V centrální části plochy může být dlažba doplněna hravým prvkem dlážděného bludiště a centrální šachovnicí pro školní aktivity i pro připomínu významných rodáků - bratrů Vladimíra a Ludvíka Pachmana.

Doplňková zpevněná plocha z vícebarevného gumového EPDM povrchu pak bude sloužit k umístění venkovních učeben, relaxačních i didaktických prvků

### VYBAVENOST:

Pro zobytnění a využitelnost prostoru jak žáky, tak jejich doprovod nebo veřejnost, je pracováno se systémem vyvýšených sedacích zádečků, pomístně i dvouúrovňových, aby vytvořily vícekapacitní "tribuny" pro významnější akce v areálu. Všechny tyto prvky mohou mít variabilní barevnost, případně mohou být pokresleny dětmi, motivačními nápisůmi apod.

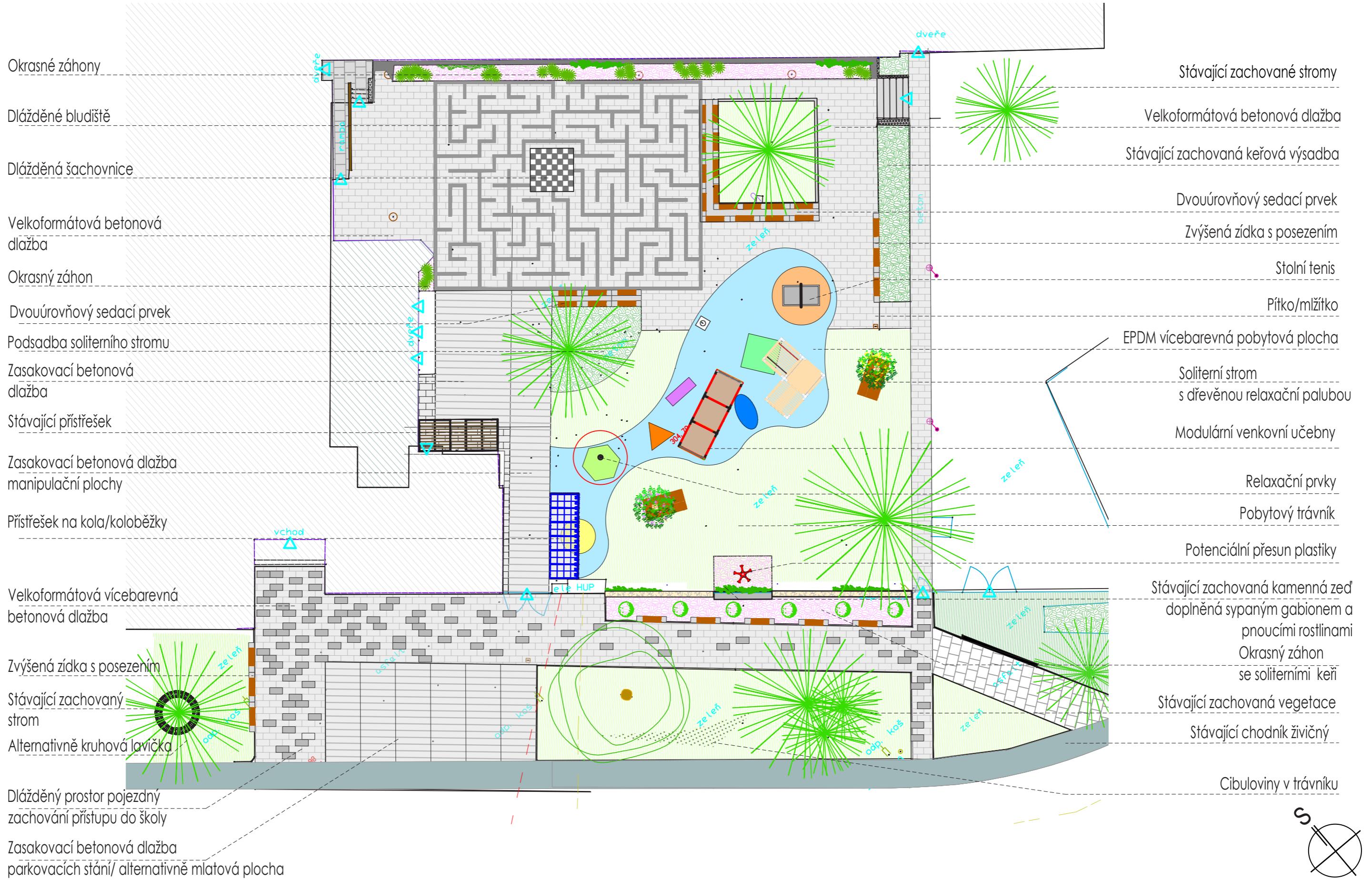
Do EPDM plochy jsou implantována modulární zastřešené venkovní učebny s integrovaným posezením a dalšími edukativními prvky. Dále je plocha doplněna o jednoduché relaxační prvky, jako např. stolní tenis či točidlo. Prostor je dále pro zlepšení mikroklimatických podmínek doplněn o pítko či mlžítko.

V jižní části je zachována volná travnatá partie, přistíněná stávající zachovanou soliterou a nově navrženými soliterními stromy s dřevěnými relaxačními palubami. Do této jižní partie je možné potenciální přemístění plastiky před centrální kamennou část oplocení. Zvývající část může být "opláštěna" sypáným gabionem, který může sloužit k umístění hravých artefaktů, výstav školních prací nebo názvu školy.

Totožný přístřešek na kola a koloběžky s integrovanou lezeckou stěnou. Celé zájmové území může být alternativně doplněné i o další mobiliář - piknikové sestavy, individuální sedáky, mobilní židlíčky s možností USB připojení nebo kruhová lavička pod vstupním stromem.

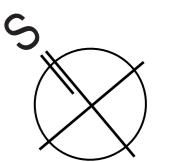
### VEGETACE:

V této verzi je s doplněním vegetačních orvků pracováno střídavě. Využity jsou opět okrasné záhony s pomístně doplněnými solity. Podsadba stávající jehličnaté solity je tvořena ze stálezelených rostlin, oplocení a případně stěna objektu je doplněno o popínavé kvetoucí rostliny. Stávající venkovní travnatá plocha se vzrostlými soliterami před vstupem do školy je doplněna o cibuloviny v trávníku. Vegetace je navržena druhově pestrá a může sloužit i k didaktickým účelům školy. Veškeré trávníkové plochy v řešeném území budou celoplošně rekonstruovány.



## NÁVRHOVÁ SITUACE

Revitalizace a rehabilitace nástupního prostoru, ZŠ Bělá pod Bezdězem - ulice Máchova





#### SITUACE

Revitalizace a rehabilitace nástupního prostoru, ZŠ Bělá pod Bezdězem - ulice Máchova



#### AXONOMETRIE

Revitalizace a rehabilitace nástupního prostoru, ZŠ Bělá pod Bezdězem - ulice Máchova

Zahradní architektura Ing. Ivan Marek  
Martinov 279, 277 13 Kostelec nad Labem  
email: zahrarch@zahrarch.cz  
tel/fax: +420 326 905 120



Hlavní dlážděný vstup, parkovací stání se zasakovací dlažbou.



Centrální dlážděná plocha s labyrintem a šachovnicí.



Krytý přístřešek na kola a koloběžky, obslužná plocha se zasakovací dlažbou.



Prolínající se EPDM pobytová plocha s dlažbou, víceúrovňový sedací prvek pod stávající borovicí.

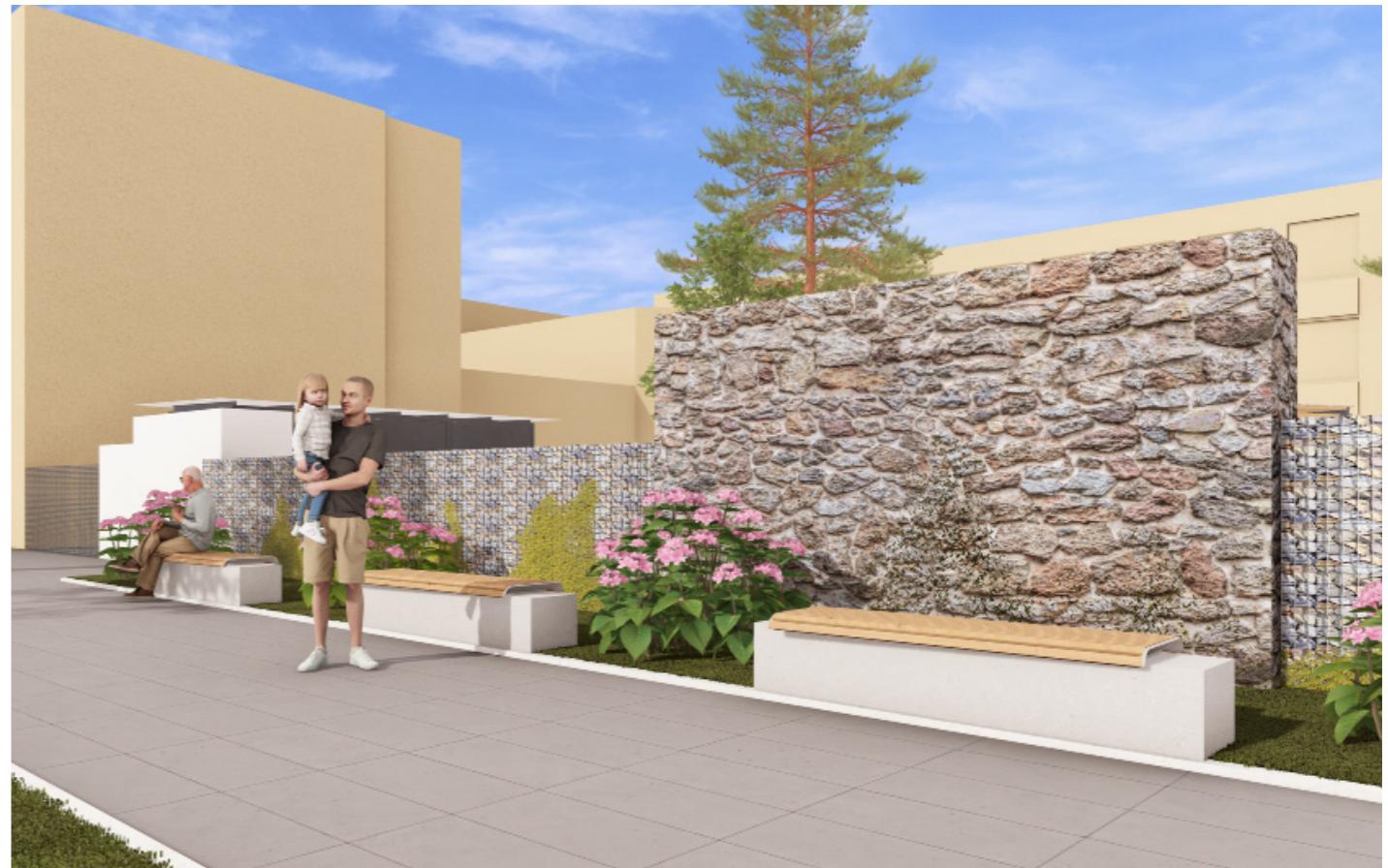
#### VIZUALIZACE

Revitalizace a rehabilitace nástupního prostoru, ZŠ Bělá pod Bezdězem - ulice Máchova

Zahradní architektura Ing. Ivan Marek  
Martinov 279, 277 13 Kostelec nad Labem  
email: [zahrarch@zahrarch.cz](mailto:zahrarch@zahrarch.cz)  
tel/fax: +420 326 905 120



Venkovní modulární zastřešené učebny na EPDM pobytové ploše.



Venkovní prostor u hlavního vstupu s trvalkovým záhonem, školní prostory jsou odděleny sypaným gabionem.



Přemístění artefaktu do travnaté plochy s doplněním trvalkového záhonu.



Alternativní hravá varianta plotu.

#### VIZUALIZACE

Revitalizace a rehabilitace nástupního prostoru, ZŠ Bělá pod Bezdězem - ulice Máchova

# REFERENCE

# POVRCHY

## ZASAKOVACÍ DLAŽBA

Parkovací stání  
Výplň ze štěrkodrtě

## MLAT

Alternativní nástupní prostor  
Mlatové souvrství



## VELKOFORMÁTOVÁ BETONOVÁ DLAŽBA

Pobytová plocha



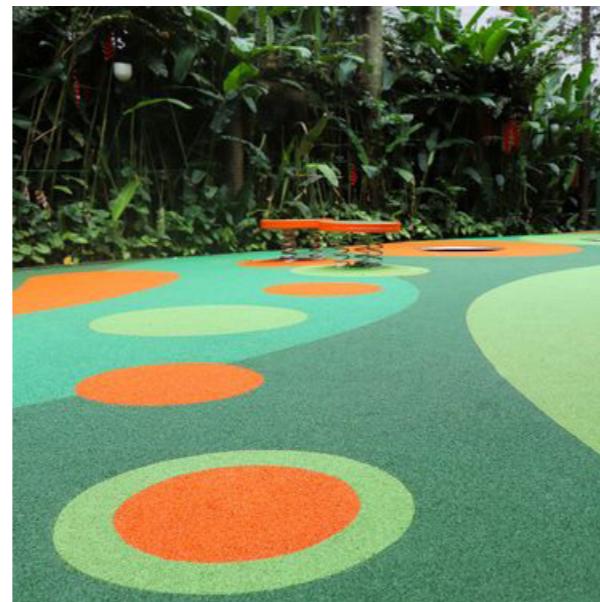
## DLÁŽDĚNÝ LABYRINT

Pobytová plocha



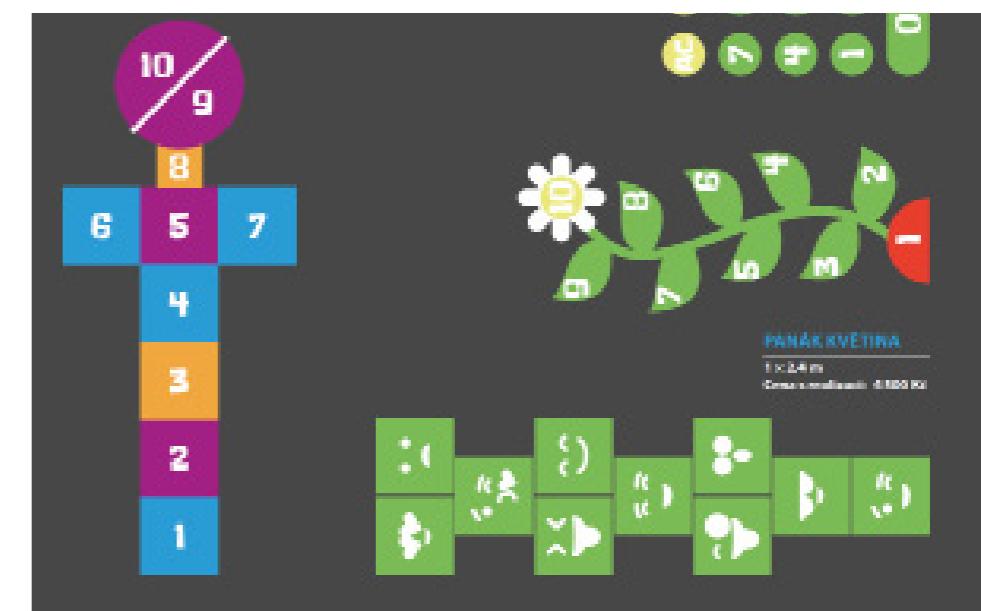
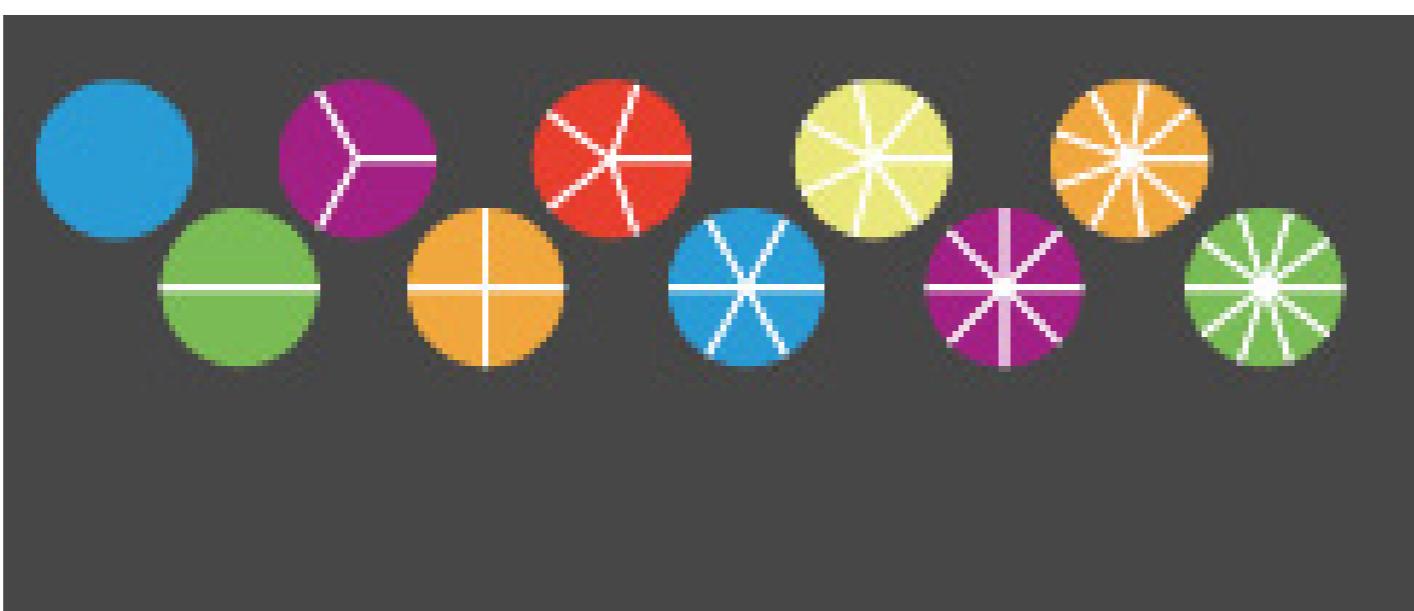
## EPDM

Pobytová relaxační plocha



## ALTERNATIVNÍ VYUŽITÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Pobytová plocha

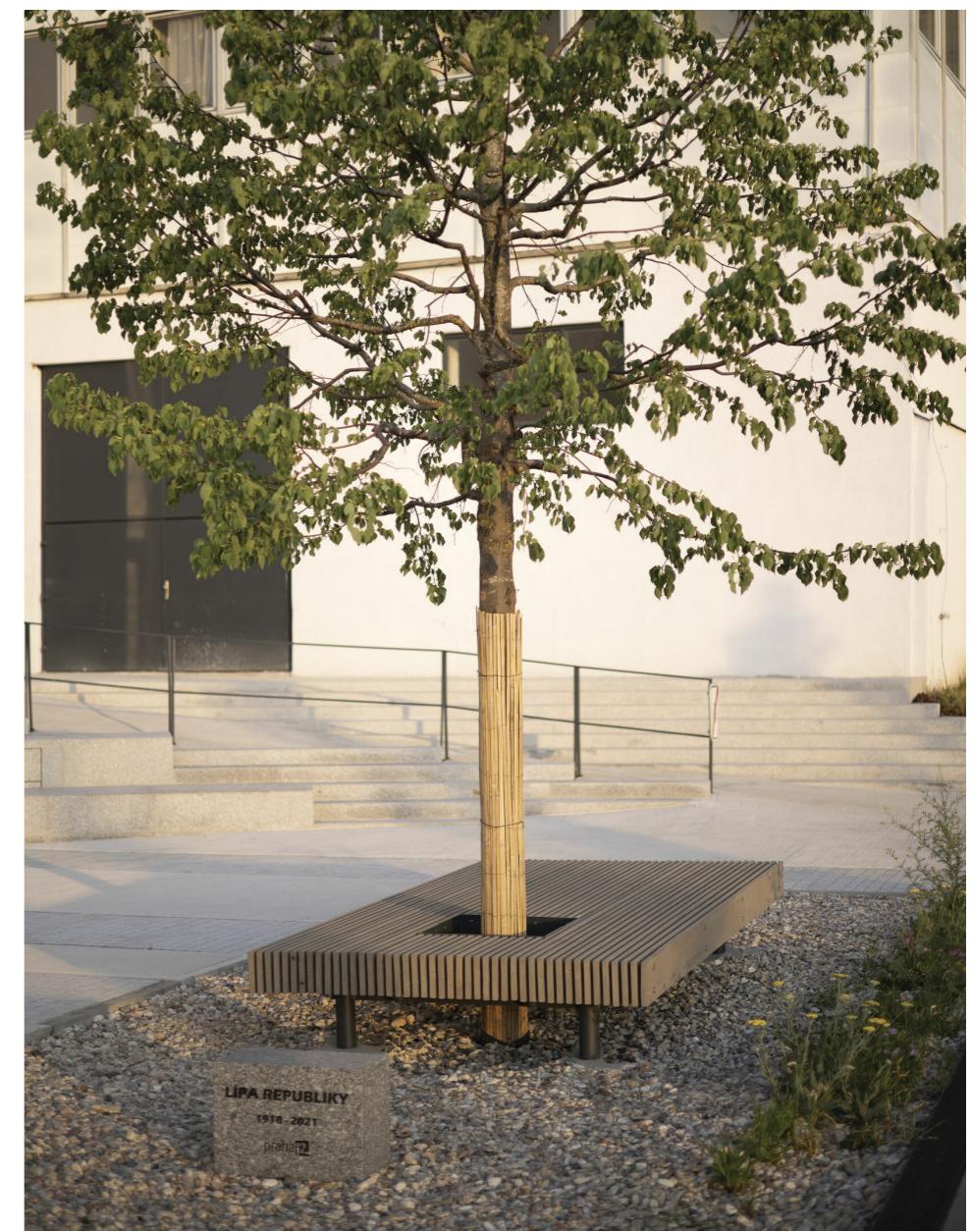


# MOBILIÁŘ

Sedací zídky  
(variabilní barevnost)  
Dvoúrovňový sedací prvek  
s dřevěným sedákem



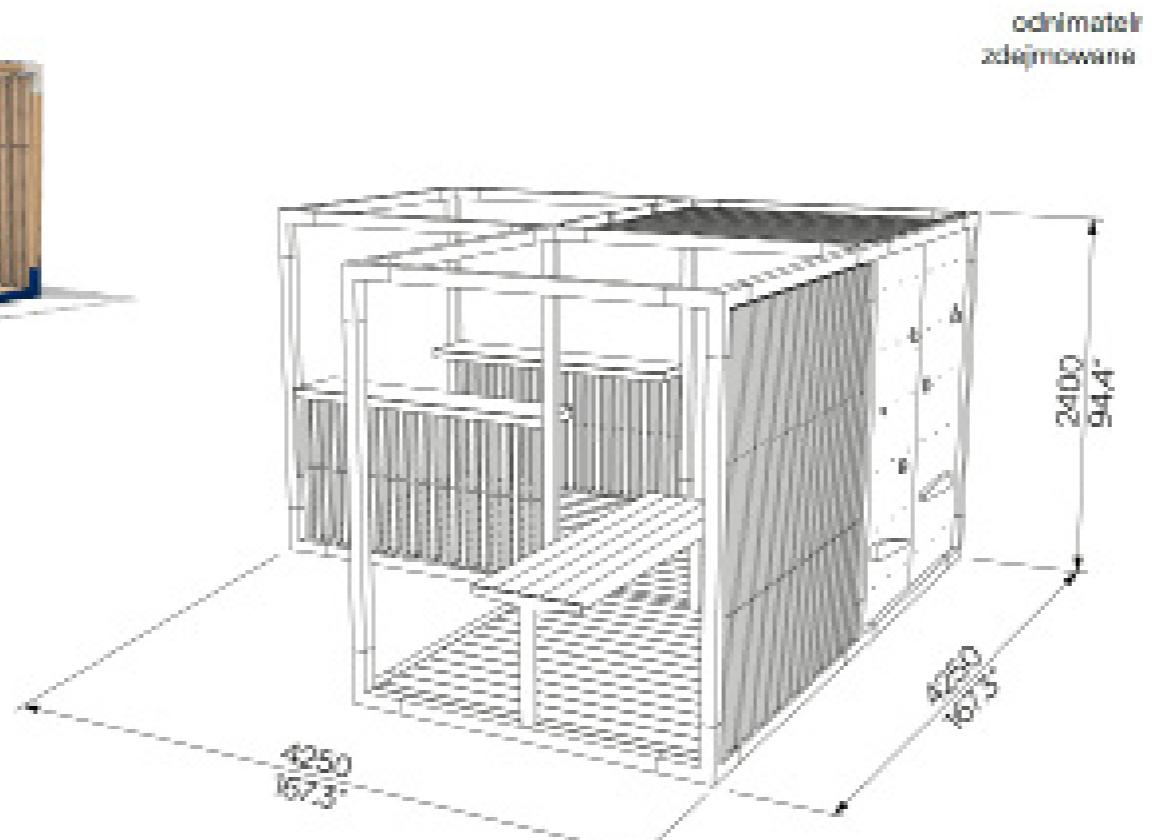
Kruhová lavička pod stromem  
Dřevěná relaxační paluba



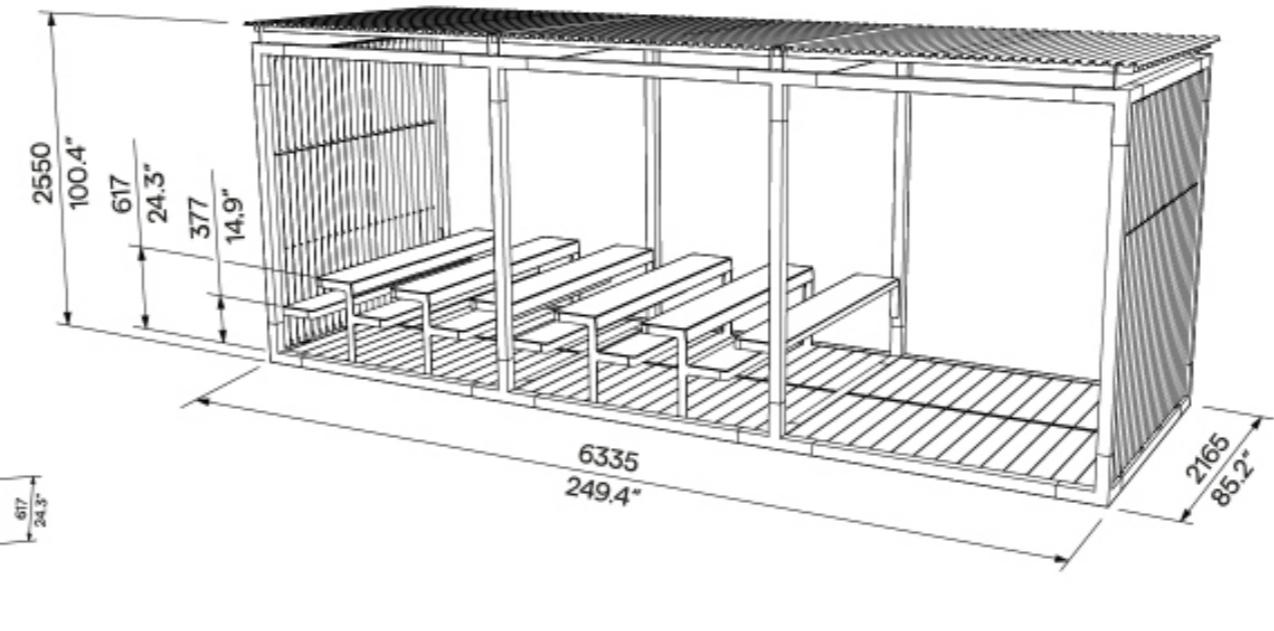
Alternativní sedací prvky  
(možnost USB připojky)



Modulární venkovní učebna



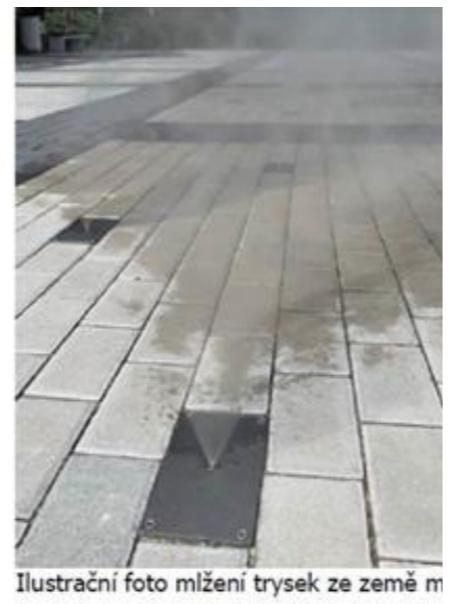
odnímatele kotvení  
zdejmowane kotwienie



Potrubní telefon  
Točidlo  
Venkovní twister



Pítko/ Mlžítko  
Odpadkový koš  
na separový odpad  
Zemní elektrorozvaděč

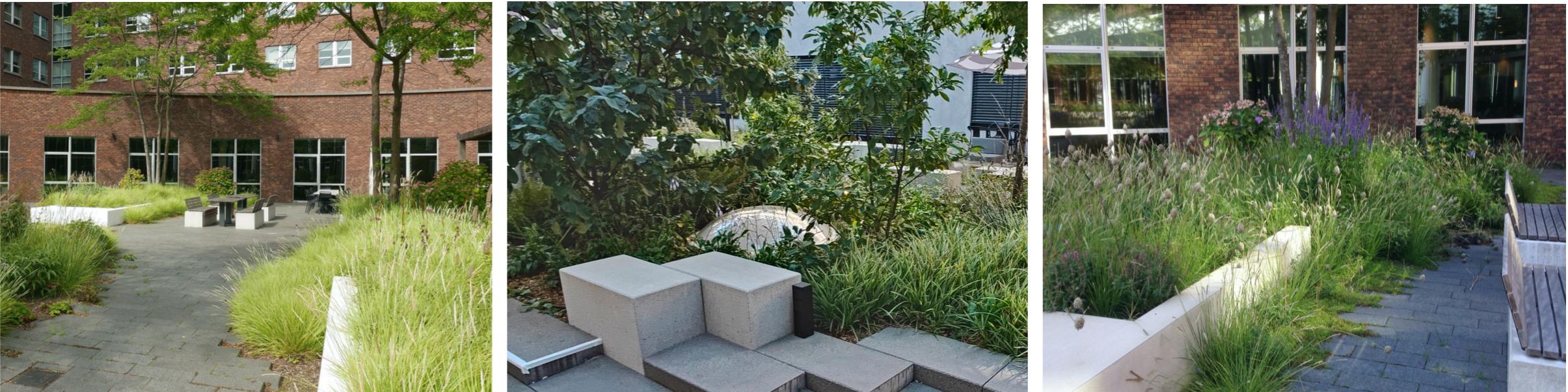


Sypaný gabion



# SADOVÉ ÚPRAVY

Druhově pestré vegetační prvky  
(traviny, keře, trvalky, vícekmenné  
solitery)



## Vícekmenné solitery

*Acer ginnala*  
*Amelanchier lamarckii*  
*Koelreuteria paniculata*  
*Betula utilis 'Jacquemontii'*



## Okrasný bosket a soliterní stromy

*Amelanchier lamarckii*  
*Prunus subhirtella 'Fukubana'*  
*Prunus avium 'Plena'*  
*Malus 'Evereste'*  
*Tilia tomentosa 'Silver Globe'*



*Acer rubrum 'October Glorie'*  
*Aesculus carnea 'Briotii'*  
*Liquidambar styraciflua*  
*Sorbus aria 'Lutescens'*  
*Paulownia tomentosa*  
*'Hulsdonk'*



## Tvarovaný živý plot

*Carpinus betulus*



## Popínavé rostliny

*Clematis spp.*  
*Lonicera 'Henryi'*



*Wisteria spp.*  
*Fallopia aubertii*  
*Euonymus fortunei*



## Půdopokryvné rostliny

(pod stávající zachovávanou jedlí)

Mahonia aquifolium  
Prunus laurocerasus  
Rhododendron japonicum



## Okrasný záhon na školské zahradě (podél budovy ZŠ)

Vinca minor  
Hosta  
Geranium sanguineum  
Pennisetum alopecuroides  
Miscanthus sinensis



## Cibuloviny v trávníku

Allium  
Narcissus  
Tulipa



# TRVALKOVÝ ZÁHON

## Záhon před plotem u stávajících borovic

Sušší polostinné stanoviště  
(doplňený soliterními keři - *Hibiscus syriacus*)

č.	Latinský název trvalky	Český název trvalky	Počet	Doba (měsíc) a barva kvetení												výška cm
				I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
1	<i>Anemone sylvestris</i>	sasanka lesní	7													20 - 45
2	<i>Aster ageratoides 'Harry Schmidt'</i>	hvězdnice, astra 'Harry Schmidt'	20													55 - 70
3	<i>Aster ageratoides 'Starshine'</i>	hvězdnice, astra 'Starshine'	20													40 - 60
4	<i>Epimedium × versicolor 'Sulphureum'</i>	škornice 'Sulphureum'	8													30 - 40
5	<i>Geranium 'Mavis Simpson'</i>	kakost 'Mavis Simpson'	6													15 - 25
6	<i>Geranium macrorrhizum 'Album'</i>	kakost oddenkatý 'Album'	7													15 - 35
7	<i>Helleborus 'Penny's Pink'</i>	čemeřice 'Penny's Pink'	24													35 - 45
8	<i>Panicum virgatum 'Külsenmoor'</i>	proso prutnaté 'Külsenmoor'	7													80 - 90
9	<i>Phlomis russeliana</i>	sápa Ruselova	5													70 - 100
10	<i>Silene fimbriata</i>	silinka	6													60 - 60
11	<i>Vinca major</i>	barvínek větší	8													25 - 40

